

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa budynku gminnego przedszkola 4 oddziałowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Przewozie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Przewóz

1.3.) Oddział zamawiającego: Referat Gospodarki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770652

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Partyzantów 1

1.5.2.) Miejscowość: Przewóz

1.5.3.) Kod pocztowy: 68-132

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 683623279

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urządgminy@przewoz.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://przewoz.com.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku gminnego przedszkola 4 oddziałowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Przewozie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f75657e4-e0a1-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00185787/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-31 08:15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2022/BZP 00063598/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.1 Budowa przedszkola wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m.Przewóz

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 2.5 W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się elektronicznie przy użyciu: miniPortalu, dostępnego pod adresem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>, ePUAPu dostępnego pod adresem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>, poczty elektronicznej Zamawiającego urządgminy@przewoz.com.pl (z zastrzeżeniem, iż oferta musi zostać złożona przy użyciu miniPortalu).

2.1 Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://miniportal.uzp.gov.pl>.

2.2 Dokumentacja, o której mowa w pkt 2.1 Rozdziału I SWZ, udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania, zostanie udostępniona także na stronie internetowej Zamawiającego (stronie właściwej dla danego postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej): <https://przewoz.com.pl>

Ponadto Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej link do postępowania oraz ID postępowania (numer identyfikacyjny postępowania generowany przez miniPortal). Postępowanie można wyszukać również na Liście wszystkich postępowań w miniPortalu, klikając wcześniej opcję „Dla Wykonawców” lub ze strony głównej z zakładki Postępowania.

2.3 Adres elektronicznej skrzynki podawczej Zamawiającego (ESP) na ePUAP:

/mp10y59xwh/SkrytkaESP

Nazwa: Urząd Gminy w Przewozie

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz.U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej

„RODO”) informujemy, że:

1) Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Przewóz z siedzibą przy pl. Partyzantów 1, 68 – 132 Przewóz, reprezentowana przez Wójta Gminy, z którym można się skontaktować pisemnie na adres siedziby lub telefonicznie: 68 362 32 93

2) Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani / Pan skontaktować poprzez email: iod@bhpx.pl bądź telefonicznie +48 68 411 40 00 Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Gminę Przewóz oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

Cele i podstawy przetwarzania:

Pani / Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze - w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celach archiwizacyjnych,
- art. 6 ust. 1 lit. b RODO - w przypadku zawarcia umowy w celu jej realizacji i rozliczenia,
- art. 6 ust. 1 lit. f RODO w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń pomiędzy Wykonawcą a Administratorem, jeśli takie się pojawią.

Odbiorcy danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.

Ograniczenie dostępu do Państwa danych może wystąpić jedynie w szczególnych przypadkach, jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z art. 18 ust 5 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019.2019). Ponadto Pani/Pana dane ujęte w systemach informatycznych powierzamy również podmiotom obsługującym lub udostępniającym nam te systemy.

Obowiązek podania danych

Podanie danych osobowych w związku udziałem w postępowaniu o zamówienia publiczne nie jest obowiązkowe, ale może być warunkiem niezbędnym do wzięcia w nim udziału.

Okres przechowywania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zakończono postępowanie o udzielenie zamówienia.

W przypadku danych osobowych przetwarzanych do wykonania umowy będą one przechowywane przez okres 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym umowa przestała obowiązywać.

Przysługujące Państwu uprawnienia związane z przetwarzaniem danych osobowych

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RG.272.1.2022

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: budowa budynku gminnego przedszkola 4 oddziałowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Kategoria obiektu : IX

ADRES: Przewóz , ul. Wojska Polskiego gm. Przewóz

LOKALIZACJA: działka nr ewid. 149/3,149/5,148/2, obręb 0011 Przewóz, jednostka ewid. 081107_2

Budynek zaprojektowano jako wolnostojący dwupiętrowy o układzie konstrukcyjnym mieszanym. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murywanej , pokryty dachem czterospadowym o konstrukcji drewnianej wiązarowej, pokrycie dachu wykonane z dachówki ceramicznej .

Charakterystyczne parametry

Dane budynku przedszkola

Powierzchnia zabudowy 476.85m²

Powierzchnia całkowita (brutto) 914.40m²

Powierzchnia netto 785.32m²

Powierzchnia użytkowa 765.18m²

Kubatura 3740.92m³

Kąt nachylenia dachu 30.0°

Wysokość kalenicy 12.92m

Szerokość- 24,79m

Długość – 21,25m

Fundamenty:

Fundamenty żelbetowe z betonu C20/25 zbrojone 4 prętami #12

Ściany fundamentowe:

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych M-6 na zaprawie cementowej.

Izolacja ścian i fundamentów:

- izolacja fundamentów – 1x papa termozgrzewalna;
- izolacja pionowa – 2x Dysperbid lub Izolbet R+P;
- izolacja cieplna pionowa – styropian gr. 15cm z zaprawą klejową z siatką;
- izolacja powłokowa – 1x Dysperbid;
- folia kubełkowa;
- izolacja pozioma ściany betonowej z bloczków – 1x papa termozgrzewalna podkładowa.

Ściany konstrukcyjne :

Ściany z pustaków ceramicznych Porotherm 25 P+W na zaprawie termoizolacyjnej Porotherm TM.

Nadproża:

Nadproża zewnętrzne systemowe Porotherm 23.8., 15.5, 11.5.

Nadproża wewnętrzne L/19.

Wieńce

wieńce wykonać jako żelbetowe z betonu C20/25 zbrojone 4 prętami #12

Stropy

Stropy obiektu zaprojektowano jako prefabrykowane z płyt strunobetonowych

Dach:

Konstrukcje dachu z wiązarów kratowych drewnianych wg projektu konstrukcyjnego. Krycie dachu dachówką ceramiczną „Marsylka” w kolorze czerwonym angoba.

W pokryciu dachowym zastosować systemowe elementy ceramiczne tj. kominki odpowietrzające, ławy kominiarskie, taśmy koszowe, wentylacje okapu, płotki śniegowe.

W powierzchni dachu zamontować wyłazy dachowe o wymiarach 54x83cm typu WLI

Podbitka pod zadaszeniem tarasu i dachu poza krawędzią muru z boazerii drewnianej gr. 10mm x 10cm.

Podsufitki:

Układ sufitów w sposób następujący:

- płyta GKF ognioodporna gr. 12,5mm;
- ruszt systemowy;
- paroizolacja;
- wełna mineralna gr. 25cm Rockwool Superrock;
- płyta OSB jako podłoga ślepa gr. 9mm;

Na ciągu komunikacyjnym jako dojście do wentylacji w suficie zamontować wyłaz na poddasze szt. 1 wraz ze składaną drabiną drewnianą.

Ścianki działowe:

Projektuje się ścianki działowe z pustaków ceramicznych Porotherm 11,5 P+W na zaprawie cementowo-wapiennej.

Kominy wentylacyjne:

Kominy wentylacji grawitacyjnej z systemowych przewodów wentylacyjnych (przekrój okrągły Ø150). Kratki wentylacyjne okrągłe montować w otworach pod stropem. Pionowe przewody zabudować zabudową GK i ocieplić wełną mineralną w matach gr. 10 cm.

Przewody wyprowadzić ponad dach na wysokość 80cm. Góra zakończona nakrywa betonową gr. 5cm. Nakrywa malowana w kolorze dachówki. Kominy wentylacyjne ocieplić od poziomu podsufitki. Wykończenie zewnętrzne ocieplenia w systemie wybranej firmy.

Kominy wentylacyjne ponad dachem należy obłożyć płytkami elewacyjnymi w kolorze dachówki (płytki 6,5x25cm).

Wyloty wentylacyjne boczne kominów zabezpieczyć ramkami stalowymi wypełnionymi siatką ocynkowaną o oczkach 5x5mm. Ramki malowane w kolorze dachówki.

Pozostałe przewody wentylacyjne Ø150 z rury Spiro wyprowadzone ponad dach za pomocą systemowych kominów ceramicznych wentylacyjnych.

Podłoża i posadzki:

Układ posadzek w sposób następujący:

- ubity piasek gr. 20-10cm;
- podkład betonowy gr. 10cm;
- 1x papa termozgrzewalna podkładowa;
- styropian gr. 10cm;
- gładź cementowa gr. 7cm wzmocniona zbrojeniem włóknami polipropylenowymi długości 12mm;

Stolarka drzwiowa:

Układ stolarki drzwiowej w sposób następujący:

- drzwi zewnętrzne AL. Z profilem ciepłym;
- drzwi wewnętrzne AL. Ze ścianką AL. Z profilem zimnym;
- szklenie drzwi szkłem bezpiecznym obustronnie;
- w drzwiach zamontować samozamykacze;
- w drzwiach wyjściowych z pom. nr 1, 6 zamontować mechanizm antypaniczny otwierający drzwi od wewnątrz bez klucza. Szczegóły drzwi zewnętrznych wg zestawienia stolarki.

Drzwi wewnętrzne należy zamontować następującego typu: - drzwi techniczne do pom. nr 5, 6, 8, 22, 24, 26;

- do pom. nr 7, 10, 20, 2.7, 2.10, 2.11 drzwi o wzmocnionej izolacyjności akustycznej RW-27dB;

- skrzydła drzwiowe należy zabezpieczyć w dolnej i górnej części panelem z blachy nierdzewnej obustronnie.

- do drzwi zastosować ościeżnice regulowane;

- kolor skrzydeł i ościeżnic w kolorze buku lub innym w uzgodnieniu z inwestorem;

- okleina skrzydeł CPLHQ;

- skrzydła wyposażyć w zamki na wkładkę patentową;

Do pozostałych pomieszczeń skrzydła drzwiowe okleinowane CPL przeznaczone dla obiektów użyteczności publicznej.

Ościeżnice metalowe np. Porta. Kolor skrzydeł bukowy. Drzwi łazienkowe wyposażyć w nawiew dolny i zamek łazienkowy.

Pozostałe skrzydła wyposażyć w zamki na wkładkę patentową. Drzwi zabezpieczyć odbojami gumowymi.

Stolarka okienna:

Okna z profili PCV pięciokomorowych. Szkło 1,1W/m²K.

W pom. Nr 7,10,20,2.7,2.10,2.11 szkło obustronnie bezpieczne, w pozostałych pomieszczeniach szkło bezpieczne jednostronnie.

Schematy okien ujęto w zestawieniu stolarki.

Wymogi techniczne dla stolarki okiennej:

- współczynnik przenikania ciepła $U=1,1$ W/(m²K) dla całego okna przy zachowaniu parametrów:

- $U_f = 1,1$ – profil okienny złożony;

- $U_g=0,6$ – szyba

- $\alpha=0,042$ – współczynnik mostka liniowego dla ramki okiennej;

- $g=0,5$ – współczynnik całkowitej przepuszczalności energii promieniowania słonecznego.

Dopuszcza się stolarkę okienną o innych parametrach przy uzyskaniu $U=1,1$ W/(m²K) dla całego okna.

Ponadto przy montażu okien i drzwi należy spełnić następujące wymagania:

- ciepły montaż na konsolach ustawiających okno w warstwie ocieplenia $\alpha=0$;

- montaż drzwi aluminiowych w murze licując od zewnątrz $\alpha=0,05$.

Parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego gr. 3cm. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze dachówki.

Tynki i okładziny wewnętrzne:

Tynki wewnętrzne ścian gipsowe maszynowe. W pom. mokrych pod płytki ściennie należy wykonać tynk kat. II cementowo-wapienny.

W pom. nr 5, 11,2.13. przy umywalkach wykonać tynki cementowo-wapienne i ułożyć płytki ceramiczne do wysokości 2mb.

W pom. nr 3,4,13,14,15,17,18,19,2.4,2.5,2.8 na ścianach do wysokości 2mb ułożyć płytki ceramiczne.

W pom. nr 23, 25 należy narożniki ścian zabezpieczyć kątownikiem z blachy nierdzewnej (narożnik zaokrąglony). Pozostałe ościeża drzwiowe należy zabezpieczyć w pom. nr 1, 6, 15, 14, 18,19,2.6 kątownikiem ochronnym np. takim jak dla obiektów służby zdrowia. Narożniki ochronne należy założyć również na wszystkie krawędzie ostre w pom. nr 7,8,10,2.7,2.8,2.10

Malowanie:

Malowanie ścian wykonać po jednokrotnym szpachlowaniu ścian.

Malowanie sufitów farba emulsyjną akrylową w kolorze białym.

Malowanie ścian projektuje się w sposób następujący:

- w pom. nr 1,2,5,6,7,9,10,11,12,16,20,2.1,2.2,2.3,2.6,2.7,2.9,2.10,2.11,2.12,2.13 do wysokości $h=2,00$ mb ściany malowane farbami lateksowymi x2, pozostałe wysokości malowane farbami emulsyjnymi akrylowymi.

Ścianki działowe w pom. nr 8, 2.8 :

W pomieszczeniach węzłów sanitarnych ze względu na specyfikację żłobka ścianki wykonać następująco:

- ścianki oddzielające muszle ustępowe $H=1,00$ m wykonać z płyty MDF wodoodpornej lub płyty HPL-PR gr. 3cm

Kolorystyka ścianek do uzgodnienia z użytkownikiem na etapie projektu wykonawczego;

- ścianki kabin natryskowych $H=2,00$ m wykonać w technologii j/w;

- ścianki montować 10cm nad posadzką.

- drzwi w ściankach dwuskrzydłowe do WC 2x45cm $H=100$ cm.

Elewacja budynku:

Ocieplenie budynku styropianem gr. 20cm w systemie dociepleń . Wyprawa mineralna malowana farbami silikonowymi wg kolorystyki elewacji;

Elementy zewnętrzne:**Taras:**

Taras zewnętrzny wykonać w sposób następujący:

- fundament pod ścianę podziemną tarasu z betonu B-20 o wym. 30x30, zbrojony siatką stalową $\varnothing 8$ A-III o wymiarach oczka 15x15.

- pod fundament ułożyć beton B-10 gr. 5cm;

- ściana tarasu z bloczków betonowych M-6 na zaprawie cementowej, grubość ściany 25cm;

- powierzchnię wewnętrzną zasypać ubitym piaskiem;

- nawierzchnie tarasu wykonać z kostki brukowej na podkładzie bazaltowym

- cokoły obłożyć płytkami elewacyjnymi 6,5x25cm;

- balustrady tarasu $H=90$ cm z desek gr. 25mm.

Podjazd dla osób niepełnosprawnych i wejście:

- ściany i fundament wykonać jak dla tarasu;

- nawierzchnie podjazdu i podestu wykonać z kostki brukowej na podkładzie bazaltowym

- balustrada stalowa z rur nierdzewnych $H=90$ cm;

- balustrada podestu $H=110$ cm ze stali nierdzewnej.

Podesty zewnętrzne drzwiowe:

- ściany i fundament wraz z posadzkami wykonać jak dla tarasu;

- w posadzkach zamontować wycieraczki stalowe 40x60cm;

- odwodnienie wycieraczek z rur PCV Ø50;
- balustrady podestów H=110cm ze stali nierdzewnej;
- cokoly obłożyć płytkami elewacyjnymi 6,5x25cm.

Opaska wokół budynku:

Wokół budynku ułożyć opaskę ze żwiru płukanego 8-16mm gr. 10cm. Zakończenie opaski krawężnik chodnikowy 6x30x100cm.

W zakres zadania wchodzi także zagospodarowanie terenu, wyposażenie pomieszczeń wraz z kuchnią oraz likwidacja kolizji energetycznej (na podstawie osobnej dokumentacji)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią przedmiary do Formularza ofertowego w następujących zakresach:

- robót budowlanych (wraz z zagospodarowaniem terenu) –załącznik A
- robót elektrycznych – załącznik B
- robót sanitarnych – załącznik C
- wyposażenie placu zabaw –załącznik D
- wyposażenie kuchni i pomieszczeń – załącznik E
- likwidacji kolizji energetycznej – załącznik F

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45000000-7 - Roboty budowlane

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45314310-7 - Układanie kabli

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

39221000-7 - Sprzęt kuchenny

39713100-4 - Zmywarki do naczyń

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Wg kryteriów

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: termin płatności

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1.1 nie podlegają wykluczeniu na podstawie Rozdziału X niniejszej SWZ,

1.2 spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie;

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie;

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie;

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

A) o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który skieruje do realizacji zamówienia:

a) osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

b) osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń*

c) osobę, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń*

*Kierownik budowy/robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831). Zamawiający akceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach określonych ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1646).

Zamawiający dopuszcza pełnienie kilku funkcji z wymienionych powyżej przez tę samą osobę, pod warunkiem posiadania przez nią wymaganych uprawnień.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane

lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 3 do SWZ).

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana według formuły

„spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w podmiotowych środkach dowodowych.

B) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę w zakresie budowy obiektu edukacyjnego - (żłobek, przedszkole, szkoła) o wartości minimum 2 000 000 zł brutto oraz przedstawi poświadczenia, że zostały wykonane należycie;

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ);

2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 3) Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

-wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

-dokumenty stwierdzające, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę w zakresie budowy obiektu edukacyjnego - (żłobek, przedszkole, szkoła) o wartości minimum 2 000 000 zł brutto oraz przedstawi poświadczenia, że zostały wykonane należycie

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Opis rozwiązań równoważnych - w przypadku zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do produktów określonych w opisie przedmiotu zamówienia do oferty oraz dokumenty na potwierdzenie równoważności zastosowanych rozwiązań (jeżeli są konieczne do wykazania równoważności);

W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają wspólnie ww. dokumenty.

Opisy rozwiązań równoważnych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, sporządzone powinny być w języku polskim, obejmujące informacje w zakresie wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, na potwierdzenie, że oferowane dostawy, usługi, roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania.

Jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Zamawiający informuje, że pomimo przewidzenia wezwania, nie wezwie do złożenia lub uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub gdy mimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak**5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:**

Opis rozwiązań równoważnych - w przypadku zastosowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do produktów określonych w opisie przedmiotu zamówienia do oferty oraz dokumenty na potwierdzenie równoważności zastosowanych rozwiązań (jeżeli są konieczne do wykazania równoważności);
W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia wykonawcy ci składają wspólnie ww. dokumenty.

Opisy rozwiązań równoważnych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, sporządzone powinny być w języku polskim, obejmujące informacje w zakresie wymagań określonych w opisie przedmiotu zamówienia, na potwierdzenie, że oferowane dostawy, usługi, roboty budowlane spełniają określone przez Zamawiającego wymagania.

Jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Zamawiający informuje, że pomimo przewidzenia wezwania, nie wezwie do złożenia lub uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub gdy mimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści przedmiotowych środków dowodowych.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1) Wypełniony Formularz ofertowy (według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ) w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

2) Wraz z ofertą należy złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, o którym mowa w pkt 1 rozdziału XI niniejszej SWZ, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SWZ
- b) Zobowiązania podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca korzysta z zasobów tych podmiotów na podstawie art. 118 ustawy Pzp, na formularzu zgodnym ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ (jeżeli dotyczy).
- c) Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę lub inne dokumenty składane z ofertą, jeżeli ich umocowanie nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych lub bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczył dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów (jeżeli dotyczy).
- d) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wówczas ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale XI pkt 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego powinno wynikać, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców dokumenty o których mowa w Rozdziale XI pkt 3.1 ppkt 1) i 2) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 455 ustawy Pzp oraz wskazanym w Załączniku nr 6 do SWZ - Projektowanych postanowieniach umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2022-06-15 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: 2.3 Adres elektronicznej skrzynki podawczej Zamawiającego (ESP) na ePUAP: /mp10y59xwh/SkrytkaESP

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2022-06-15 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni