

## PYTANIA NR 1

1. *W przedmiarze brak jest robót ziemnych dotyczących wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz zbiornika bezodpływowego. Jakie podstawy i ilość przyjąć do wyceny.*

**Ad. 1.**

**Dział 2.1. przedmiaru robót zawiera wszystkie roboty ziemne związane z budową przyłączy wod.-kan.**

2. *W przedmiarze nie ujęto robót ziemnych związanych z wykonaniem kanalizacji podposadzkowej. Czy należy je ująć i w jakich ilościach.*

**Ad. 2.**

**W wycenie należy uwzględnić wszystkie roboty związane z wykonaniem kanalizacji podposadzkowej.**

3. *Brak jest w przedmiarze wykonania rurociągu z rur miedzianych pomiędzy kotłem a rozdzielaczami, izolacji oraz prób szczelności. Czy należy je uwzględnić i w jakich ilościach.*

**Ad. 3.**

**W wycenie należy uwzględnić wszystkie elementy instalacji kotłowni, którą należy wykazać w poz. nr 153 przedmiaru robót.**

4. *W dokumentacji zaprojektowane są rozdzielacze z szafkami c.o. 8-obwodowe – 2szt., 7-obwodowe i 6-obwodowe po 1 szt. W przedmiarze są 4 szt. 4-obwodowe. Jak należy wycenić.*

**Ad. 4.**

**Do wyceny należy przyjąć ilość rozdzielaczy zgodnie z dokumentacją projektową, tj. 8-obwodowe – 2szt., 7-obwodowe i 6-obwodowe po 1 szt.**

5. *Przedmiar nie uwzględnia wyceny misek ustępowych. Czy należy je uwzględnić i w jakich ilościach.*

**Ad. 5.**

**W wycenie należy uwzględnić kompletny montaż misek ustępowych w ilości zgodnej z dokumentacją projektową, tj. 4 szt. standardowe i 1 szt. dla niepełnosprawnych.**

6. *Przedmiar nie uwzględnia wyceny białego montażu oraz poręczy dla niepełnosprawnych. Czy należy je uwzględnić i w jakich ilościach.*

**Ad. 6.**

**W wycenie należy uwzględnić kompletny zestaw uchwytów dla niepełnosprawnych w WC dla niepełnosprawnych oraz kompletną balustradę dla niepełnosprawnych przy pochylni.**

## PYTANIA NR 2

1. Czy Zamawiający zamierza zamieścić Specyfikację Techniczną do projektu?

**Ad. 1.**

**Została umieszczona wraz z projektem.**

2. Czy Zamawiający zamieści decyzje pozwolenia na budowę?

**Ad. 2.**

**Decyzja została umieszczona wraz z odpowiedziami.**

3. Na rysunku stolarki drzwiowej projektant określił producenta bram segmentowych firmę HORMANN. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie bram segmentowych innego producenta spełniającego wymagania bram firmy Hormann?

**Ad. 3.**

**Projektant dopuszcza zastosowanie bram segmentowych innych producentów pod warunkiem spełnienia standardu bram firmy Hormann.**

4. Brak jest pozycji przedmiarowej odnośnie zadaszeń z poliwęglanu. W opisie technicznym i na elewacji występują w ilości 5 szt. Czy wobec powyższego należy przyjąć dodatkową pozycję przedmiarową.

**Ad. 4.**

**Należy uwzględnić dodatkową pozycję kosztorysową dotyczącą montażu 5 szt. zadaszeń nad wejściami.**

5. Na przekrojach budynku w odnośniku D1 dotyczącego połączenia dachowej projektant nie zastosował folii dachowej. Zabezpieczenie połączenia folią dachową jest niezbędnym elementem chroniącym konstrukcję dachową przed wpływem wilgoci. Czy należy przyjąć folię przy wycenie pokrycia dachowego?

**Ad. 5.**

**Tak, należy przyjąć dodatkową wycenę wykonania folii dachowej.**

6. W opisie technicznym do projektu głębokość posadowienia fundamentów wynosi ok. 1,20, natomiast w projekcie 1,50. Jaką głębokość posadowienia fundamentów należy przyjąć do wyceny w celu weryfikacji objętości robót ziemnych?

**Ad. 6.**

**Prawidłowa wysokość posadowienia fundamentów to 1.50m.**

7. Która pozycja przedmiarowa precyzuje wykonanie płyty żelbetowej gr. 8 cm – wieża przekrój C-C oraz rysunek „Plan pozycji statycznych”? W przedmiarze od poz. 23 do poz. 28 zakres obejmuje tylko wieńce, podciąg i słupy.

**Ad. 7.**

**Należy uwzględnić dodatkową wycenę wykonania płyty żelbetowej na wieży.**

8. Czy pochylnia dla niepełnosprawnych będzie wyposażona w balustrady i pochwyty? Brak rysunku szczegółowego.

**Ad. 8.**

Lokalizacja słupków oraz ich rozstaw został wskazany na rysunku nr A-02\_. Balustrada w całości musi spełniać wymogi §71 i §298 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12-04-2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

9. W przedmiarze robót ilość sufitów podwieszanych w pozycji nr 59 wynosi 337,59 m<sup>2</sup>, natomiast z naszych obliczeń: 467,68m<sup>2</sup> – strop Teriva = 5,62 + 9,29 + 17,36 + 108,00 wynosi 327,41m<sup>2</sup>. Jaką ilość przyjąć do wyceny?

**Ad. 9.**

Do wyceny należy przyjąć 327,41m<sup>2</sup> powierzchni sufitów podwieszanych.

10. W opisie technicznym w dziale „STROPY”, projektant określił wykonanie stropu TERIVA I tylko nad pomieszczeniami kotłowni i składu opału. Na rysunku „Plan pozycji statycznych” strop TERIVA widnieje nad w/w pomieszczeniami oraz nad boksami garażowymi oraz nad magazynem sprzętu i magazynem ubraniowym. Z uwagi na występujące różnice, jaki obmiar należy przyjąć do wyceny stropu?

**Ad. 10.**

Strop TERIVA należy wykonać nad pomieszczeniami nr 3, 4, 21, 22, 23.