

Uchwała Nr XXV/147/2013
Rady Gminy Przewóz
z dnia 28 lutego 2013 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Przewóz

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012r., poz. 391 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Przewóz, określający szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku, zwany dalej regulaminem.

Rozdział 1

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2.

1. Właściciele nieruchomości prowadzą selektywne zbieranie odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych z wydzieleniem następujących frakcji odpadów:
 - 1) papieru,
 - 2) metalu,
 - 3) tworzyw sztucznych,
 - 4) szkła i opakowań wielomateriałowych,
 - 5) odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji oraz odpadów zielonych,
 - 6) przeterminowanych leków i chemikaliów,
 - 7) zużytych baterii i akumulatorów,
 - 8) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - 9) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - 10) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - 11) zużytych opon.
2. Odpady zielone mogą być zbierane w kompostownikach na terenie nieruchomości, na której powstają. Kompostowanie odpadów zielonych przez osoby fizyczne na potrzeby własne, spełnia wymóg ich selektywnego zbierania.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są zebrane odpady gromadzić w następujący sposób:
 - 1) odpady komunalne zmieszane należy zbierać do pojemników,
 - 2) odpady selektywnie zebrane, tj. papier, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe, odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji oraz odpady zielone (nie poddane kompostowaniu) należy zbierać do pojemników lub dostarczać do punktów selektywnego zbierania odpadów wskazanych przez gminę,
 - 3) odpady budowlane i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia robót w gospodarstwie domowym zebrać selektywnie do pojemnika przeznaczonego na tego typu odpady lub dostarczyć do obsługowego punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę,
 - 4) wyselekcjonowane z odpadów komunalnych frakcje odpadów:
 - a) meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz zużyte opony,

- b) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - c) zużyte baterie i akumulatory,
 - d) metale i chemikalia,
- nie wymagają gromadzenia w pojemnikach i należy je wystawiać zebrane w sposób umożliwiający ich odbiór, nie wcześniej niż na dzień przed terminem określonym harmonogramem obwieszczonym przez gminę lub dostarczać do obsługowego punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego przez gminę,
- 5) przeterminowane leki oddawać do obsługowego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wskazanego przez gminę lub do apteki zbierającej tego typu leki.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przekazywania zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów selektywnie zebranych, w częstotliwości i sposobie, o których mowa w rozdziale 3 niniejszego regulaminu.

§ 3.

Właściciele nieruchomości dokonują uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez ich odgarnięcie do krawędzi chodnika, a w razie potrzeby ich przymowanie w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszym i pojazdów, z zachowaniem swobodnego dostępu do wyznaczonych przejść dla pieszych oraz urządzeń energetycznych, gazowych, telekomunikacyjnych i innych.

§ 4.

Ustala się wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości dotyczące mycia i naprawy pojazdów samochodowych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi:

- 1) miejsce mycia pojazdów na nieruchomości ma być wyposażone w ujęcie wody o utwardzonej nawierzchni ze spadkiem zapewniającym spływ wody do sieci kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego z tym zastrzeżeniem, że w przypadku mycia podwozia, silnika, skrzyni biegów i innych elementów konstrukcyjnych powstające ścieki należy poddać podczyszczeniu w urządzeniach tj. osadnik lub separator,
- 2) miejsce naprawy pojazdów na nieruchomości ma być utwardzone, a powstałe odpady, w zależności od ich rodzaju, należy gromadzić i pozbywać się w sposób przewidziany w przepisach szczególnych.

Rozdział 2

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych urządzeń i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 5.

Określa się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

1) na terenie nieruchomości:

- a) pojemniki o minimalnej pojemności 120l,
- b) kontenery o minimalnej pojemności 1100l,
- c) worki o minimalnej pojemności 30l.

2) na drogach publicznych:

- a) kosze uliczne o minimalnej pojemności 25l,
- b) worki o minimalnej pojemności 20l.

§ 6.

Minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy musi odpowiadać iloczynowi liczby osób korzystających z tych pojemników i średniej ilości odpadów wytwarzanych w gospodarstwie domowym w ciągu 2 tygodni:

- 1) 30l/mieszkańca w razie braku selektywnego zbierania odpadów,
- 2) 20l/mieszkańca przy selektywnym zbieraniu odpadów.

§ 7.

Minimalna pojemność pojemników do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a na której powstają odpady komunalne musi uwzględniać następującą miesięczną średnią ilość wytwarzanych odpadów:

- 1) dla szkół wszelkiego typu – 4l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 2l odpadów zebranych selektywnie na każdego ucznia, studenta i pracownika,
- 2) dla żłobków, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego – 4l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 2l odpadów zebranych selektywnie na dziecko i pracownika,
- 3) dla świetlic – 4l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 2l odpadów zebranych selektywnie na osobę,
- 4) dla lokali handlowych – 30l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 20l odpadów zebranych selektywnie na 10m² pow. całkowitej,
- 5) dla lokali gastronomicznych – 20l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 10l odpadów zebranych selektywnie na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu,
- 6) dla lokali rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych – 80l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 40l odpadów zebranych selektywnie na dziesięciu pracowników,
- 7) dla instytucji, urzędów, spółdzielni i innych obiektów użyteczności publicznej - 80l odpadów komunalnych zmieszanych oraz 40l odpadów zebranych selektywnie na dziesięciu pracowników,
- 8) dla cmentarzy – składowanie odpadów w pojemnikach bądź w miejscach wyznaczonych przez zarządcę,
- 9) hoteli, pensjonatów i innych placówek całodziennego pobytu – 15l odpadów komunalnych zmieszanych i 8l odpadów zebranych selektywnie na jedno łóżko,

§ 8.

Właściciele wyposażają nieruchomość w pojemniki uwzględniając częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych, jednak co najmniej w jeden pojemnik o minimalnej pojemności 120l na nieruchomość.

§ 9.

Ustala się warunki rozmieszczenia pojemników:

- 1) na terenie nieruchomości – w obrębie nieruchomości na której powstają odpady, a w przypadku, gdy niemożliwym jest wyznaczenie takiego miejsca pojemniki należy ustawić na terenie innej nieruchomości, na warunkach ustalonych z jej właścicielem,
- 2) na drogach publicznych kosze uliczne należy umieścić na terenie wsi, po jednej stronie drogi w pobliżu lokalizacji przystanków komunikacyjnych.

§ 10.

1. Ustala się warunki utrzymywania pojemników odpowiednio do ich rodzaju:

- 1) w zakresie stanu sanitarnego - pojemniki należy utrzymywać w czystości zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej, tak aby nie powodowały emisji uciążliwych zapachów.
- 2) w zakresie stanu technicznego:
 - a) pojemniki mają być kompletne i nieuszkodzone,
 - b) pojemniki mają być wyposażone:
 - w pokrywę w przypadku pojemników 120l, 240l, 1100l oraz kontenerów, z wyłączeniem niektórych rodzajów pojemników do selektywnej zbiórki, których konstrukcja nie przewiduje pokrywy np. pojemniki siatkowe,
 - koła do przemieszczania w przypadku pojemników o pojemności 120l, 240l, 1100l,
 - specjalny uchwyt ułatwiający ciągnięcie i pchanie pojemnika,
 - uchwyty do mechanizmów załadowniczych.
- 3) w zakresie stanu porządkowego - pojemniki nie powinny być przepełnione, aby nie dopuścić do wysypywania się odpadów poza pojemnik.

2. Worki mają być nieuszkodzone i szczelne.

Rozdział 3

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 11.

Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, z częstotliwością:

- 1) zmieszane odpady komunalne:
 - a) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na nieruchomościach w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej, wielolokalowej – co najmniej 2 razy w miesiącu,
 - b) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na pozostałych nieruchomościach co najmniej raz w miesiącu.
- 2) odpady zebrane selektywnie tj. papier, tworzywa sztuczne, szkło i opakowania wielomateriałowe:
 - a) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na nieruchomościach w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej – co najmniej raz w miesiącu,
 - b) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na nieruchomościach w zabudowie wielolokalowej co najmniej raz w miesiącu,
 - c) zgromadzone w bezobsługowych punktach selektywnego zbierania odpadów co najmniej raz na tydzień,
 - d) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na pozostałych nieruchomościach co najmniej raz w miesiącu.
- 3) odpady biodegradowalne:
 - a) zgromadzone w pojemnikach na nieruchomościach w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej – co najmniej raz na dwa tygodnie w okresie od 1 kwietnia do 31 października i co najmniej raz na miesiąc poza tym okresem,
 - b) zgromadzone w pojemnikach ustawionych na nieruchomościach, w zabudowie wielolokalowej, w bezobsługowych punktach selektywnego zbierania odpadów i pozostałych nieruchomościach – co najmniej raz w tygodniu w okresie od 1 kwietnia do 31 października i co najmniej raz na dwa tygodnie poza tym okresem,
 - c) przekazywane na bieżąco – do obsługowego punktu selektywnego zbierania wskazanego przez gminę.
- 4) odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady metalu i chemikaliów, zużyte baterie i akumulatory:
 - a) wystawione przez właścicieli nieruchomości w miejscu nie kolidującym z ruchem pieszych lub pojazdów (wystawki) raz na rok, zgodnie z harmonogramem obwieszczonym przez gminę,
 - b) przekazywane na bieżąco – do obsługowego punktu selektywnego zbierania wskazanego przez gminę.
- 5) odpady budowlane i rozbiórkowe według potrzeb na bieżąco, jednakże nie później niż w ciągu tygodnia od ich wytworzenia.
- 6) odpady zebrane w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, ustawionych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, takich jak parki, skwery, place parkingowe, tereny zorganizowanej zieleni – co najmniej raz na dwa tygodnie, dotyczy również terenów cmentarzy.

§ 12.

1. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością odpowiadającą wielkości zużytej wody i pojemności zbiornika bezodpływowego, lecz nie rzadziej niż dwa razy w roku.

2. Właściciele nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie są zobowiązani do okresowego opróżnienia osadnika gnilnego minimum raz na rok.

§ 13.

Właściciele nieruchomości pozbywają się odpadów komunalnych poprzez ich przekazanie przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne z nieruchomości lub do punktów selektywnej zbiórki odpadów.

Rozdział 4

Inne wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§ 14.

Funkcjonowanie systemu selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ma zapewnić:

- 1) ograniczenie składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
- 2) wydzielenie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych,
- 3) osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych,
- 4) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max. 60% wytworzonych odpadów do końca 2014 roku.

Rozdział 5

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 15.

Osoba utrzymująca zwierzę domowe zobowiązana jest:

- 1) w odniesieniu do psów, z uwzględnieniem postanowień pkt. 2:
 - a) na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku prowadzić psy na smyczy,
 - b) psy agresywne, psy duże dodatkowo w nałożonym na pysk kagańcu.
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) uniemożliwiać samowolne wydostanie się zwierzęcia poza pomieszczenia lub nieruchomość, na której przebywa,
 - b) na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku sprawować opiekę nad zwierzęciem i bezpośrednią kontrolę jego zachowania oraz nie pozostawiać zwierzęcia bez dozoru.

§ 16.

1. Osoba, z którą przebywa zwierzę na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku zobowiązana jest do niezwłocznego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzę.
2. Nieczystości, o których mowa w ust. 1, należy umieszczać w szczelnych, foliowych woreczkach i pozbywać się ich do pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów.

Rozdział 6

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub poszczególnych nieruchomościach

§ 17.

1. Zwierzęta gospodarskie powinny być utrzymywane w pomieszczeniach zamkniętych lub na terenie ogrodzonych nieruchomości, skutecznie zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się poza teren nieruchomości.
2. Zwierzęta gospodarskie powinny być utrzymywane w sposób nie powodujący uciążliwości dla osób zamieszkujących nieruchomości sąsiednie.
3. Chów zwierząt gospodarskich powinien być prowadzony:
 - 1) w sposób nie pogarszający warunków zdrowotnych ludzi,
 - 2) nie powodujący zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi,
 - 3) w sposób nie powodujący zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody.

4. Pomieszczenia dla zwierząt gospodarskich, teren ich chowu i bezpośrednie jego otoczenie powinny być utrzymane w należytej czystości i porządku.
5. Dopuszcza się utrzymywanie drobnych zwierząt gospodarskich w celach zaspokojenia własnych potrzeb.
6. Pszczoły winny być trzymane w pniach (ulach) ustawionych w odległości co najmniej 5 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiadujących z terenem hodowli. Dopuszcza się hodowlę pszczół w ilości do 10 szt. pni w obrębie jednej nieruchomości.
7. Nieruchomość, na której znajduje się pasieka, powinna być osłonięta parkanem, żywopłotem tworzącym gęstą ścianę krzewów lub innym ogrodzeniem o wysokości 3m.
8. Duże pasieki powinny być usytuowane z dala od zabudowy mieszkaniowej.

Rozdział 7

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 19.

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają:
 - 1) obszary zabudowy wielorodzinnej, zakłady pracy, obiekty służby zdrowia, obiekty użyteczności publicznej – właściciele lub zarządcy tych nieruchomości zobowiązani są do jej przeprowadzania zgodnie z potrzebą,
 - 2) obszary zabudowy jednorodzinnej – właściciele lub zarządcy tych nieruchomości obowiązek deratyzacji realizacją w miarę potrzeb.
2. Szczegółowe terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji obejmującej zasięgiem określone tereny gminy określa wójt w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Żarach i podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji ponosi właściciel lub zarządca nieruchomości.

Rozdział 8

Postanowienia końcowe

§ 20.

1. Właściciele nieruchomości i zwierząt mają obowiązek okazania dokumentów dotyczących wywozu odpadów bądź też nieczystości ciekłych, jak też świadectwa szczepień czy też innych dokumentów wymienionych w powyższej uchwale oraz umożliwić wstępu na teren nieruchomości w celu skontrolowania przestrzegania niniejszej uchwały uprawnionym instytucjom bądź osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Przewóz.
2. Wójt Gminy Przewóz dokonuje, przez upoważnione służby bądź osoby, kontroli wykonywania obowiązku zawarcia przez właściciela nieruchomości, które winny być wyposażone w bezodpływowe zbiorniki, umów na usługi odbioru i wywozu nieczystości ciekłych. Dowody uiszczania opłat za te usługi właściciel powinien przechowywać przez okres 2 lat.
3. W przypadku nieudokumentowania przez właściciela nieruchomości korzystania z usług w zakresie zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych stałych oraz ciekłych, Wójt Gminy przejmuje w trybie zastępczym wykonywanie wyżej wymienionego obowiązku, a kosztami zostanie obciążony właściciel nieruchomości.
4. Nadzór nad przestrzeganiem niniejszych szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Przewóz sprawuje Wójt Gminy Przewóz.
5. Naruszenie przepisów zawartych w niniejszym regulaminie podlega karze określonej w art. 10 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. karze grzywny.

§ 21.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.