

Wójt Gminy Przewóz

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Straszowie.

Przetarg odbędzie się w dniu **6.03.2025 r.** godz. **10³⁰** w siedzibie Urzędu sala nr 9

Lp.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Przewóz	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	7/21	4,2702 ha	ZG1R/00030918/5	Obręb Straszów	Symbol NU – infrastruktura techniczna, usługi (publiczne i komercyjne) oraz częściowo symbol E2 – ekologia (las, park, tereny otwarte) obszar lasu do adaptacji	121.872,00 zł	12.200,00 zł	1.200,00 zł

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 7/21 o pow. 4,2702 ha położona w miejscowości Straszów.
2. Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczone koszty przygotowania nieruchomości do obrotu cywilnoprawnego w wysokości 2.900,00 zł (brutto).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w pieniądzu (PLN) należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Przewozie, PKO B.P. S.A. o/Żary nr **68 1020 5460 0000 5602 0006 0590** w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia **4.03.2025** roku. W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny.
4. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Przewóz zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
6. Wójt Gminy Przewóz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
7. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
8. Wszystkie informacje osobom zainteresowanym zakupem opisanej nieruchomości udzielane będą w Referacie Ogólnym /pok. nr 12/, tel. 68 362 32 98.

Wójt Gminy Przewóz

Ewelina Rzepka