

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 518) Wójt Gminy Przewóz podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Przewóz:

W formie przetargu nieograniczonego

1. Nieruchomość gruntowa działka nr 11 o powierzchni 11,7445 ha położona w Przewozie. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E6M16.13** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszary rolnicze które mogą być przeznaczone pod zabudowę, mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar wymagający opracowania planu miejscowego, obszar pod zabudowę, mieszkaniową, wspólnoty samorządowej,

Cena nieruchomości 258.654,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 738,00 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.

2. Nieruchomość gruntowa działka nr 4 o powierzchni 2,9997 ha położona w Przewozie. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E2** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszary lasu do adaptacji i częściowo **E2.1** ekologia (lasy, park, tereny otwarte) drzewostan czasowo chroniony.

Cena nieruchomości 87.480,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 738,00 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.

3. Nieruchomość gruntowa działka nr 57/1 o powierzchni 0,97 ha położona w Dąbrowie Łużyckiej. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony z pod zabudowy, częściowo symbol **E6M17** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszary rolnicze które mogą być przeznaczone pod zabudowę, mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar kierunkowej zabudowy,
Cena nieruchomości 15.242,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.
4. Nieruchomość gruntowa działka nr 24 o powierzchni 0,06 ha położona w Jamnie. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **M8** – mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar zabudowy do adaptacji,
Cena nieruchomości 4.200,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.
5. Nieruchomość gruntowa działka nr 120/3 o powierzchni 1,73 ha położona w miejscowości Bucze. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony z pod zabudowy częściowo **E6M** - ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczy, który może być przeznaczony pod zabudowę, mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe).
Cena nieruchomości 31.545,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.

6. Nieruchomość gruntowa działka nr 7/21 o powierzchni 4,2683 ha położona w miejscowości Straszów. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol – NU – wysypisko śmieci, częściowo symbol **E2** - ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar lasu do adaptacji.

Cena nieruchomości 92.134,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 738,00 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW 30918.

W formie przetargu ograniczonego

1. Nieruchomość gruntowa działka nr 208/3 o powierzchni 5,3476 ha położona w miejscowości Przewóz. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony z pod zabudowy. Cena nieruchomości 84.372,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW 26493.
2. Nieruchomość gruntowa działka nr 224 o powierzchni 3,2464 ha położona w miejscowości Przewóz. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony z pod zabudowy. Cena nieruchomości 52.205,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW 22152.
3. Nieruchomość gruntowa działka nr 223 o powierzchni 1,2531 ha położona w miejscowości Przewóz. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony z pod zabudowy. Cena nieruchomości 20.152,00 PLN. Do wycycytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.

W formie bezprzetargowej

1. Nieruchomość gruntowa działka nr 107/2 o powierzchni 3,2191 ha położona w miejscowości Straszów. Przeznaczona na zamianę na nieruchomość 102/2 położoną w Straszowie. Działka 107/2 oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy symbol **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony z pod zabudowy, częściowo symbol **E4** - ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki i pastwiska) wyłączony spod zabudowy, częściowo symbol **M8** – mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe), obszar zabudowy do adaptacji,
Cena nieruchomości 44.678,00 PLN. Do ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 615,00 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz. 518) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 14 października 2014 r.

Przewóz 1 września 2014 r.

WÓJT GMINY
inż. **Ryszard Klisowski**