

## Wójt Gminy Przewóz

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Przewozie.

Przetarg odbędzie się w dniu **29.08.2023r.** godz. **12<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu sala nr 9

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia (ha) | Nr księgi wieczystej | Położenie     | Przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Przewóz                                       | Cena wywoławcza | Wadium      | Minimalne postąpienie |
|-----|------------|-------------------|----------------------|---------------|---|-----------------|-------------|-----------------------|
| 1.  | 4/15       | 0,1255 ha         | ZG1R/00060725/4      | Obwód Przewóz | E5 – ekologia (lasy, park, tereny otwarte)obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączony spod zabudowy | 62.750,00 zł    | 6.275,00 zł | 630,00 zł             |

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 4/15 o pow. 0,1255 ha położona w miejscowości Przewóz.
2. Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczony należny podatek VAT oraz koszty przygotowania nieruchomości do obrotu cywilnoprawnego w wysokości 1.337,50 zł (brutto).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Przewozie, PKO B.P. S.A. o/Żary nr **68 1020 5460 0000 5602 0006 0590** w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia **25.08.2023 r.** W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny.
4. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Przewóz zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
6. Wójt Gminy Przewóz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
7. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
8. Wszystkie informacje osobom zainteresowanym zakupem opisanej nieruchomości udzielane będą w Referacie Ogólnym /pok. nr 12/, tel. 68 362 32 98.

*mgr inż. Mariusz Szlachetka*  
Pełnomocnik  
Wójta Gminy Przewóz