

## Wójt Gminy Przewóz

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Lipna.

Przetarg odbędzie się w dniu **18.08.2023r.** godz. **10<sup>30</sup>** w siedzibie Urzędu sala nr 9

Lp.	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie w studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Przewóz	Cena wywoławcza	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	286/10	0,3000 ha	ZG1R/00040669/7	Obwód Lipna	E5 – ekologia (las, park, tereny otwarte)obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej wyłączony spod zabudowy.	25.000,00 zł	2.500,00 zł	250,00 zł

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, działka nr 286/10 o pow. 0,3000 ha położona w miejscowości Lipna.
2. Do wylicytowanej ceny nabycia zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do obrotu cywilnoprawnego w wysokości 450,00 zł (brutto).
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium. Wadium w pieniądzu (PLN) należy wpłacić na konto Urzędu Gminy w Przewozie, PKO B.P. S.A. o/Żary nr **68 1020 5460 0000 5602 0006 0590** w takim terminie, by w/w kwota znalazła się na podanym koncie do dnia 16.08.2023 roku. W przypadku wygrania przetargu wadium zalicza się na poczet ceny.
4. Termin zawarcia umowy w formie aktu notarialnego zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu Wójt Gminy Przewóz zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Opłaty związane z kupnem ponosi kupujący.
6. Wójt Gminy Przewóz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.
7. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
8. Wszystkie informacje osobom zainteresowanym zakupem opisanej nieruchomości udzielane będą w Referacie Ogólnym /pok. nr 12/, tel. 68 362 32 98.

*mgr inż. Mariusz Szlachetka*  
Pełniący obowiązki  
Wójta Gminy Przewóz