

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

## PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) Wójt Gminy Przewóz podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Przewóz:

### W formie bezprzetargowej

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka nr 97/1 o pow. 0,1810 ha położona w Przewozie. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - **E5** – ekologia (lasy, park, tereny otwarte), obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola) wyłączony spod zabudowy, częściowo strefa ochrony sanitarnej wokół oczyszczalni ścieków. Cena nieruchomości 10.860,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT oraz koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.
2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka nr 96/1 o pow. 0,0119 ha położona w Lipnej. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - **E4** - ekologia, obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki i pastwiska) wyłączony spod zabudowy. Cena nieruchomości 1.666,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 1992,00 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.

### W formie przetargu nieograniczonego

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka nr 68/4 o pow. 0,1400 ha położona w Buczu. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - **E4** - ekologia, obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki i pastwiska) wyłączony spod zabudowy. Cena nieruchomości 3.600,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT oraz koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 307,50 zł. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. KW brak.
2. Nieruchomość lokalowa nr 4 położona w Przewozie, ul. Wojska Polskiego 24, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 306 z udziałem 233/1000. Lokal mieszkalny o pow. 56,47 m<sup>2</sup> oraz przynależne do lokalu pomieszczenie

gospodarcze o pow. 8,10 m<sup>2</sup> oraz piwnicę o powierzchni 2,30 m<sup>2</sup>. Działka 306 przeznaczona w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy M8– mieszkalnictwo obszar zabudowany do adaptacji. Cena nieruchomości 22.927,00 PLN. Do ceny dolicza się koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 244,00 zł. KW dla działki ZG1R/00054227/8.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 10 kwietnia 2014 r.

Przewóz 26 luty 2014 r.