

Uchwała Nr XXXI/198/2013
Rady Gminy w Przewozie
z dnia 22 listopada 2013 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 3, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,41 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,03 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **5,01 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
 - garaży, dla których stawka wynosi **7,73 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 –7.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części i budowle:

- 1) zajęte na prowadzenie cmentarzy,
- 2) zajęte na prowadzenie działalności kulturalno-oświatowej,
- 3) zajęte pod urządzenia infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
- 4) zajęte na prowadzenie targowisk.

3. Zwolnienie nie dotyczy gruntów, budynków lub ich części wynajętych w celu prowadzenia działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna, o której mowa w art. 1a ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).

§ 2.

- 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa od osób fizycznych.
- 2. Pobór inkasa będzie realizowany przez sołtysów.

3. Ustala się wynagrodzenie dla inkasentów w wysokości 10% od pobranych osobiście należności z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XXII/119/2012 Rady Gminy w Przewozie z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku.