

**Wójt Gminy Przewóz  
pow. Żary, woj. Lubuskie  
ogłasza na dzień 22.11.2021 r.**

*czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
położonych na terenie Gminy Przewóz :*

**godz. 11<sup>30</sup>**

Nieruchomość lokalowa o przeznaczeniu innym niż mieszkalny nr 4, usytuowany na parterze budynku mieszkalno-użytkowego, 5 lokalowego, położonego w miejscowości Lipna nr 103, gmina Przewóz, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 48/2 z udziałem lokalu we wspólnych częściach budynku i w działce gruntu 232/1000. Lokal o powierzchni 109,87 m<sup>2</sup> wraz z jednym pomieszczeniem w budynku gospodarczym o powierzchni 5,63 m<sup>2</sup>. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy działka nr 48/2 w m. Lipna – symbol M8 – mieszkalnictwo (wielorodzinne, jednorodzinne, zagrodowe) obszar zbudowany do adaptacji. Cena nieruchomości 66.471,00 PLN. Do wylicytowanej ceny dolicza się koszty przygotowania działki do sprzedaży w kwocie 700,00 zł. KW ZG1R/00036837/5. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Wadium 6.700,00 PLN. Minimalne postąpienie 670,00 PLN.

**WÓJT GMINY**  
*Mariusz Strojny*

Wadium należy wpłacić do 19.11.2021 na **konto nr:**  
**PKO BP O/ Żary 68 1020 5460 0000 5602 0006 0590**

**Data wniesienia wadium jest data uznania na rachunku bankowym Gminy Przewóz.**

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej tzn. jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu wadium osoby wygrywającej przetarg nie podlega zwrotowi.

Wszelkie informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Przewóz tel. 068/362-32-98.