

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651) Wójt Gminy Przewóz podaje do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Przewóz:

## W formie bezprzetargowej na rzecz najemców

1. Nieruchomość lokalowa nr 2 położona w Przewozie, ul. Wojska Polskiego 24, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 306 z udziałem 237/1000. Lokal mieszkalny o pow. 47,35 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o pow. 4,50 m<sup>2</sup> do lokalu przynależy jedno pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 16,00 m<sup>2</sup>. Działka 306 przeznaczona była w planie zagospodarowania przestrzennego na cele (symbol **26MN/A, RI**) – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy. Dogęszczenie zabudowy z preferencją dla usług z zabudowy mieszkaniowej z usługami rzemiosła nieuciążliwego. Istniejące usługi pozostawia się do dalszego użytkowania. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy M8– mieszkalnictwo obszar zabudowany do adaptacji. Cena nieruchomości 23.390 PLN. Do ceny dolicza się koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 244,00 zł. KW brak.
2. Nieruchomość lokalowa nr 3 położona w Przewozie, ul. Wojska Polskiego 24, na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 306 z udziałem 244/1000. Lokal mieszkalny o pow. 56,34 m<sup>2</sup> do lokalu przynależy jedno pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 13,40 m<sup>2</sup>. Działka 306 przeznaczona była w planie zagospodarowania przestrzennego na cele (symbol **26MN/A, RI**) – zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy. Dogęszczenie zabudowy z preferencją dla usług z zabudowy mieszkaniowej z usługami rzemiosła nieuciążliwego. Istniejące usługi pozostawia się do dalszego użytkowania. Oznaczenie w aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy M8– mieszkalnictwo obszar zabudowany do adaptacji. Cena nieruchomości 28.677 PLN. Do ceny dolicza się koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie 244,00 zł. KW brak.

Termin składania wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 20 września 2013 r.