

....., dnia.....

.....
(Nazwa/Pieczałka wykonawcy)

Gmina Przewóz

Plac Partyzantów 1

68-132 Przewóz

Oferta

W związku z zapytaniem ofertowym pn.: „„Wykonanie parkingu w miejscowości Przewóz” oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym zapytaniem za cenę:

brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości: zł

słownie złotych:.....

w tym podatek **VAT** w wysokości.....%, tj.: zł

słownie złotych:.....

netto w wysokości: zł

słownie złotych:.....

- 1) Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy w terminie wymaganym do **15.12.2020 r.**
- 2) Oświadczamy, że udzielamy gwarancji na wykonane prace na okres **3 lat.**
- 3) Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiarem i nie wnosimy zastrzeżeń.
- 4) Oświadczamy, że zawarty wzór umowy, został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na określonych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5) Oświadczamy, że dysponuje kierownikiem robót budowlanych posiadającym uprawnienia do prac w przedstawionym w zapytaniu zakresie.
- 6) Oświadczam/y, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:
 - a) Wykonanie....., nazwa/ firma podwykonawcy:
 - b) Wykonanie....., nazwa/ firma podwykonawcy:

.....
(Podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej)

Przedmiar robót

Parking na samochody osobowe Lokalizacja: Przewóz, ul Krótka

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. Parking - roboty drogowe

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110101-01-050	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Głębokość 20 cm. Kategoria gruntu I-IV $27,7 \times 7,5 = 192,50m^2$ krotność= 1,00	m2	192,50
2	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110101-02-050	Mechaniczne wykonywanie koryt na całej szerokości jezdni i chodników. Dodatek za dalsze 10cm. Kategoria gruntu I-IV- krotność= 1,00	m2	192,50
3	wg nakładów rzeczowych KNR 2-0110212-0502-060	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębier. 0,4 m3, sypcharkami 75KM z transp. samochodami samowyl. 5-10t do 1km lecz w ziemi zmagazyn. w hałdach. Grunt kat. I-III $192,5 \times 0,3 = 57,75m^3$ krotność= 1,00	m3	57,75
4	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110103-04-050	Mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Kategoria gruntu I-IV krotność= 1,00	m2	192,50
5	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110104-05-050	Warstwa odsączająca w korycie lub na całej szerokości drogi. Zagęszczanie mechaniczne. Grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm $27,0 \times 6,5 = 175,5m^2$ krotność= 1,00	m2	175,50

1	2	3	4	5
6	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110114-05-050	Podbudowy z kruszywa łamanego. Warstwa dolna. Grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm krotność= 1,00	m2	175,50
7	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110302-05-050	Nawierzchnie z kostki nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce cementowo-piaskowej krotność= 1,00	m2	175,50
8	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110404-03-040	Krawężniki kamienne wystające o wymiarach 20x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej $6,5 + 27,0 = 33,5mb$ krotność= 1,00	m	33,50
9	wg nakładów rzeczowych KNR 2-3110404-05-040	Krawężniki kamienne wtopione o wymiarach 12x20 cm na podsypce cementowo-piaskowej $6,6 + 27,0 = 33,5mb$ krotność= 1,00	m	33,50
10	wg nakładów rzeczowych KNR 2-0110505-01-050	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego. Grunt kategorii I-III $(27,5 + 8,5 + 8,50) \times 2,0 = 89,0 m2$ krotność= 1,00	m2	89,00

UMOWA - wzór

Zawarta w dniu 2020 r., pomiędzy:

Gminą Przewóz z siedzibą pl. Partyzantów 1, 68-132 Przewóz, NIP:928-19-34-241, REGON: 970770652, reprezentowana przez Wójta Gminy Przewóz Mariusza Strojnego, przy kontrasygnacie Skarbnika – Agnieszki Klisowskiej, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,

posiadającą NIP,

reprezentowaną przez

zwaną dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pod nazwą: „Wykonanie parkingu w miejscowości Przewóz”
2. Szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót stanowiący załącznik do złożonej oferty.

§ 2

TERMINY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy : 15.12.2020 r.

Wskazany termin może się przedłużyć o czas niezbędny do przeprowadzenia stosownych badań archeologicznych.

§ 3

PRZEDSTAWICIELE, NADZÓR INWESTORSKI I KIEROWNICTWO ROBÓT

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pan Mariusz Strojny.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie Pan

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający zobowiązuje się do :
 - a. przekazania Wykonawcy terenu budowy najpóźniej 5 dnia po podpisaniu umowy,
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a. wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

- b. utrzymania terenu budowy w należyтым porządku, przestrzegania przepisów BHP i Ppoż. oraz zasad właściwej gospodarki materiałami,
 - c. zabezpieczenia mienia na terenie budowy - Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas realizacji przedmiotu umowy,
 - d. zabezpieczenia i oznakowania robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez czas trwania realizacji zadania, aż do ostatecznego odbioru robót, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony zdrowia i życia ludzi,
 - e. ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte umową należą do zakresu jego działalności i zawodowo trudni się wykonywaniem takich robót.

§ 5

ODBIORY

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy będą dokonywane następujące odbiory wykonanych robót:
 - a. robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b. odbiór końcowy - po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy .
2. W odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu uczestniczą Wykonawca i przedstawiciel zamawiającego; w odbiorze końcowym Wykonawca i przedstawiciel Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie zgłaszał gotowość do odbioru robót ulegających zakryciu. O gotowości do odbioru końcowego zgłoszenie składa pisemnie do Zamawiającego.
4. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają każdorazowo odbiorowi.
6. Terminy rozpoczęcia odbiorów:
 - a. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - w ciągu 3 dni od dnia zawiadomienia Zamawiającego,
 - b. odbiór końcowy - w ciągu 7 dni od dnia zawiadomienia przedstawiciela.
7. Terminy zakończenia czynności związanych z odbiorami:
 - a. odbiór robót zanikających – w ciągu 1 dnia od daty rozpoczęcia,
 - b. odbiór końcowy - w ciągu 7 dni od daty rozpoczęcia
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół odbioru podpisują przedstawiciele stron.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru robót, do czasu usunięcia wad,

b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

- jeżeli nie uniemożliwiają one Użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,

- jeżeli wady uniemożliwiają Użytkowanie przedmiotu odbioru, zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy bez zapłaty za przedmiot odbioru lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia.

10. Wykonawca obowiązany jest usuwać wady na bieżąco, jednak nie później niż to wynika z zapisu w protokole odbioru.

11. Wykonawca zobowiązany jest do:

a. zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru,

b. Żądania wyznaczenia terminu odbioru po usunięciu wad.

12. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych robót po usunięciu wad w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

§ 6

ZLECANIE ROBÓT PODWYKONAWCOM

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami lub przy pomocy podwykonawcy

.....

§ 7

WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 1 będzie kosztorys ofertowy Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy liczone według cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy wyraża się kwotą **netto** **zł** (słownie:złotych groszy) i obejmuje zakres robót wynikający z przedmiaru robót.

3. Wynagrodzenie za przedmiot umowy brutto (wraz z % podatkiem od towarów i usług na dzień podpisania umowy) wynosi: **zł** (słownie: złotych igroszy). W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT w okresie obowiązywania umowy Wykonawca do fakturowania zastosuje stawkę obowiązującą w czasie wykonania robót.

4. Ceny jednostkowe netto z oferty Wykonawcy są niezmiennie przez czas trwania umowy, uwzględniają w swej wartości wzrost cen w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz koszty wszystkich robót przygotowawczych, porządkowych, zabezpieczających, zagospodarowania placu budowy, zasilania energetycznego w czasie budowy, utrzymania zaplecza budowy, oznakowania robót.

§ 8

ROZLICZENIA I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie należności nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Wykonawcę, po dokonaniu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
2. Protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń stanowić będzie dokument gwarancyjny na roboty budowlano montażowe.
3. Termin płatności faktury ustala się do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu z jego konta na konto Wykonawcy w Banku Nr, nie wcześniej niż po usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze.
4. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał swojemu bankowi polecenie przelewu.

§ 9

CESJA WIERZYTELNOŚCI

Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 10

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na całość wykonanych robót na okres **36 miesięcy** licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy, wynikającego z protokołu „odbioru końcowego”.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w uzgodnionych z Zamawiającym terminach, Zamawiający ma prawo zlecić te roboty innemu wykonawcy na koszt Wykonawcy.

§ 11

ODSZKODOWANIA

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
 - a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za :
 - nie dotrzymanie terminów realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust 3, za każdy dzień zwłoki, jednakże nie więcej niż 20 % wartości przedmiotu odbioru brutto,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust 3.
 - b. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za:
 - zwłokę w przeprowadzeniu odbioru robót - w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
 - odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust 3. Strony zastrzegają możliwość żądania odszkodowania uzupełniającego, obok zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.

§ 12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 1 tygodnia od przekazania terenu bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia robót,
 - b. Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - c. nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - d. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - e. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
 - a. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru,

- b. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania, w terminie 1 miesiąca od upływu terminu płatności określonego w § 8 ust. 3.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
- b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym, na koszt tej strony, której działanie spowodowało odstąpienie od umowy,
- c. Wykonawca najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone i wzniesione,
- d. jeżeli stroną odstępującą od umowy jest Zamawiający, to Wykonawca :
- zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczających,
 - sporządzi wykaz materiałów zakupionych w celu realizacji niniejszej umowy, które nie mogą być przez niego wykorzystane do realizacji innych, nie objętych umową robót,
- e. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:
- przystąpienia do odbioru przerwanych robót, z którego sporządza się protokół;
 - zapłaty za roboty wykonane do dnia odstąpienia, na podstawie odbioru przerwanych robót;
 - odkupienia materiałów, o których mowa w pkt 4 d),
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 13

UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilnoprawnych:
- 1) w okresie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest na wezwanie przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

§ 14

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenia nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba, że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są :
 - a. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 1
 - b. Przedmiar robót - załącznik nr 2
4. Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane, przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY